**A.1 Identifikační údaje**

**A.1.1 Údaje o stavbě**

*Název stavby:* **Generální oprava komunikací pro pěší**

**v ul. Smetanova a vnitrobloku sídliště, I. a II. etapa**

*Místo stavby:* p. č.: **66/1, 66/22, 1932/17, 1932/22, 1932/20, 1932/21 a 2341/5**

k. ú.: **Otrokovice [716731]**

obec: **Otrokovice [585599]**

**A.1.2 Identifikační údaje o žadateli**

*Stavebník:* **město Otrokovice IČ: 00284301, DIČ: CZ00284301**

nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

zastoupený: Bc. Hana Večerková, DiS.- starostka města

ve věcech technických: Ing. Bc. Erik Štábl - vedoucí odboru rozvoje města

Ing. Jiří Andrlík - vedoucí oddělní investičního

**A.1.3 Identifikační údaje o zpracovateli dokumentace**

*Hlavní projektant:* **Ing. Blanka Maňáková**

**A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 101 Komunikace pěší

**A.3 Seznam vstupních podkladů**

1. **Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,**

Jedná se o stavební úpravy a udržovací práce, které nevyžadují opatření stavebního úřadu.

1. **základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,**

Jedná se o jednoduchou stavbu, která nevyžadovala předchozí stupně dokumentace.

1. **další podklady,**

* objednávka investora
* mapový podklad v souřadnicové soustavě JTSK a výškové soustavě BpV
* územní plán města Otrokovice
* projednání akce v rozpracovanosti, zapracování připomínek

**B.1 Popis území stavby**

1. **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Jedná se páteřní pěší komunikaci – chodník v centru města Otrokovice na sídlišti Střed. Chodník tvoří spojnici pro pěší mezi ulicemi Hložkova a Jana Žižky. Chodník bezprostředně sousedí s kolmými parkovacími stáními, které jsou součástí místí komunikace v ulici Smetanova. Součástí stavebních úprav budou i chodníky spojující páteřní chodník s jednotlivými vchody do bytových domů (č.p. 1363 – 1372) z jejich severovýchodní strany. Tato část je v rámci projektu označena jako etapa I. Etapa II. zahrnuje chodník, který je situován podél protilehlé strany uvedených bytových domů (č.p. 1363 – 1372),tj. z jihozápadní strany. Tento chodník taktéž tvoří spojnici pro pěší mezi ulicemi Hložkova a Jana Žižky, ovšem ne podél ulice Smetanova, ale ve vnitrobloku sídliště. Součástí stavebních úprav budou taktéž i chodníky spojující dotčený chodník s jednotlivými vchody do bytových domů a další chodníky, které navazují na ostatní zpevněné plochy vnitrobloku.

1. **údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Navržený záměr nevyžaduje.

1. **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně užívání stavby.

Dle územního plánu se záměr nachází v plochách BH - Bydlení hromadné. Navrhovaná stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánovaní dle platné územně plánovací dokumentace - Územního plánu Otrokovice.

1. **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Navržený záměr nevyžaduje povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

1. **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Všeobecné podmínky dotčených orgánu jsou zapracovány v projektové dokumentaci.

1. **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Před zpracováním projektové dokumentace byl proveden stavebně technický průzkum stávajícího stavu a geodetické zaměření (polohopis a výškopis) stavebního pozemku.

1. **ochrana území podle jiných právních předpisů,**

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

1. **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavební pozemek není v záplavovém ani poddolovaném území.

1. **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. V průběhu výstavby bude dbáno na ochranu okolí před prašností a hlukem. Odtokové poměry se nezmění. Lze konstatovat, že změnou skladby chodníků (původně litý asfalt, nově betonová dlažba) dojde ke zlepšení odvádění srážkových vod, tj. vsakem srze spáry dlažby.

1. **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

V rámci stavebních úprav a udržovacích prací budou pouze odstraněny přímo dotčené opravované (nevyhovující) konstrukce chodníků. Dále budou odstraněny čtyři rozsahem malé (cca 4x 3mx4m) zpevněné plochy, původně sloužící pro venkovní klepače. Kácení dřevin nebude prováděno.

1. **požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Zábory nebudou prováděny.

1. **územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Vše stávající.

1. **věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba nevyžaduje podmiňující, vyvolané, ani související investice. Předpoklad realizace stavby je od 07/2021 do 12/2023.

1. **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Parc.č.** | **Druh pozemku** | **Výměra (m2)** | **Vlastník** |
| 66/1 | ostatní plocha | 19895 | město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice |
| 66/22 | ostatní plocha | 85 | město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice |
| 1932/17 | ostatní plocha | 1625 | město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice |
| 1932/22 | ostatní plocha | 23 | město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice |
| 1932/20 | ostatní plocha | 114 | město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice |
| 1932/21 | ostatní plocha | 172 | město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76502 Otrokovice |

1. **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Ochranná pásma nebo bezpečnostní pásma nevznikají.

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

1. **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby, stavební úpravy a udržovací práce stávající pěší komunikace – chodníků. Konstrukce chodníků, všechny vrstvy včetně podkladních a obrubníky již vykazují značné opotřebení a tím se snižuje jejich bezpečné a komfortní užívání. Taktéž vlivem sedání podloží vznikají ve zpevněných plochám nedostatky, které zabraňují odvádění srážkových vod, pomocí původně provedenému spádování a částečně pomocí odvodňovacích žlabů, do volného terénu a v místě stávajících kolmých parkovacích stání na přilehlou komunikaci. V neposlední řadě tyto nedostatky způsobují vnikaní srážkových vod do stávajících nemovitostí – bytových domů.

1. **účel užívání stavby,**

Komunikace pro pěší – chodník.

1. **trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

1. **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Stavba nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby. Chodník je v celém rozsahu řešen jako bezbariérová komunikace.

1. **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Stavební úpravy a udržovací práce nevyžadují posouzení z hlediska jiných právních předpisů a nevyžadují závazná stanoviska dotčených orgánů, tudíž žádné podmínky nebyly stanoveny.

1. **ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

1. **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

* Zastavěná plocha – chodník I. etapa: cca 770 m2
* Zastavěná plocha – chodník II. etapa: cca 570 m2
* Zatravnění – I. etapa: cca 500 m2
* Zatravnění – II. etapa: cca 550 m2
* Oprava stávajícího povrchu živice – I. etapa cca 70 m2
* Odstranění stávající zpevněné plochy, zatravnění – II. etapa cca 50 m2
* Silniční obrubník – I. etapa cca 70 bm
* Chodníkový obrubník – I. etapa cca 480 bm
* Chodníkový obrubník – II. etapa cca 590 bm

Přesné parametry a specifikace jsou součástí položkového rozpočtu stavby.

1. **základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Množství zachycené srážkové vody se stavebními úpravami nemění. Položkový rozpočet, který je součástí dokumentace pro provádění stavby obsahuje výše uvedené (bourané konstrukce určené k recyklaci).

1. **základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

*Předpokládané termíny stavby:*

**Počátek výstavby: 07/2021**

**Konec výstavby: 12/2024**

Orientační postup výstavby:

* vytýčení obvodu staveniště,
* vytýčení veškerých inženýrských sítí, dohoda se správci o případných úpravách, ověření polohy kopanými sondami,
* zřízení zařízení staveniště (HSD),
* vytýčení vlastní stavby,
* provedení provizorního dopravního značení a vyznačení pracovního místa,
* provedení přípravných prací,
* provedení zkoušek únosnosti pláně,
* provedení navržených stavebních úprav,
* likvidace zařízení staveniště.

1. **orientační náklady stavby.**

* Viz položkový rozpočet stavby

V květnu 2021

Ing. Blanka Maňáková

**D.1.1. Technická zpráva**

**1. Základní údaje charakterizující stavbu**

**1.1. Návrh stavby a její umístění**

Jedná se páteřní pěší komunikaci – chodník v centru města Otrokovice na sídlišti Střed. Chodník tvoří spojnici pro pěší mezi ulicemi Hložkova a Jana Žižky. Chodník bezprostředně sousedí s kolmými parkovacími stáními, které jsou součástí místí komunikace v ulici Smetanova. Součástí stavebních úprav budou i chodníky spojující páteřní chodník s jednotlivými vchody do bytových domů (č.p. 1363 – 1372) z jejich severovýchodní strany. Tato část je v rámci projektu označena jako etapa I. Etapa II. zahrnuje chodník, který je situován podél protilehlé strany uvedených bytových domů (č.p. 1363 – 1372),tj. z jihozápadní strany. Tento chodník taktéž tvoří spojnici pro pěší mezi ulicemi Hložkova a Jana Žižky, ovšem ne podél ulice Smetanova, ale ve vnitrobloku sídliště. Součástí stavebních úprav budou taktéž i chodníky spojující dotčený chodník s jednotlivými vchody do bytových domů a další chodníky, které navazují na ostatní zpevněné plochy vnitrobloku.

**2. Technická část**

**2.1 Příprava území**

* odstranění stávajícího souvrství chodníku včetně odvodňovacích žlabů s ocelovými rošty
* odstranění humózních vrstev
* vytrhání silničních a chodníkových obrub
* frézování živ. povrchu

Rozebraná dlažba, obrubníky a rošty odvodňovacích žlabů budou očištěny a odvezeny na skládku investora k dalšímu využití, poškozené prvky a podkladní betony budou podrceny na recyklát. Humózní vrstvy budou ponechány na stavbě a využity při dokončovacích pracích.

Zemina bude odvezena na skládku v Kvítkovicích, případně použita na násypy u jiných staveb investora.

**2.2 Komunikace pěší**

**2.2.1 Směrové, sklonové parametry a šířkové uspořádání**

Viz. výkres situace a vzorový řez.

**2.2.2 Konstrukce**

Ochranná vrstva

Štěrkodrť ŠDA tl. 100 mm – ČSN 7361 26 a ČN 7215 12

Podkladní vrstva

Štěrkodrť ŠDA tl. 100 mm – ČSN 7361 26 a ČN 7215 12

Ložní vrstva

Kamenivo frakce 4- 8 tl. 40 mm – ČSN 7361 31 – 1

Obrusná vrstva

Dlažba ze zámkové betonové dlažby tl. 80 mm – ČSN 7361 31 – 1. Barva dlažby šedá

Po odkrytí pláně bude provedena zkouška únosnosti podloží - min.30 Mpa

**2.2.3 Ohraničení a odvodnění:**

Od zelených ploch jsou chodníky odděleny obrubníky průřezu 100/250/1000 mm, osazenými do betonového lože s boční opěrou s převýšením 60 mm pro vytvoření vodící linie. Podél místní komunikace je obrubník 150/250/1000 mm osazen do betonového lože s boční opěrou, s převýšením na komunikaci 120 mm, podél obruby bude opravena obrusná asf. vrstva v šířce cca 1,00 m.

Odvodnění je u chodníků řešeno spádováním na přilehlé plochy místní komunikace odtud do stávajících vpustí. Vpusti budou v délce úpravy chodníku vyčištěny.

Přístupové chodníky do jednotlivých vchodů bytových domů jsou odvodňovány spádováním ve směru od páteřního chodníku a vytvořením protispádu ve směru od vchodových dveří do odvodňovacích roštů s napojením do melioračních žlabů. Řešení bude zachováno s provedením rekonstrukce roštů a žlabů.

**2.2.4 Chráničky**

V požadovaném rozsahu budou v loži položeny plastové chráničky pro vedení sítí elektronických komunikací.

**2.3. Dopravní značení**

Trvalé dopravní značení v lokalitě je ponecháno stávající.

Dopravní značení při výstavbě bude odsouhlaseno vybraným dodavatelem stavby nejméně jeden měsíc před zahájením prací s DI ČP Zlín a Odborem dopravy a silničního hospodářství MěÚ Otrokovice. Toto značení je velmi jednoduché, řeší pouze omezení v rozsahu opravovaného úseku chodníku.

**2.4. Navazující úpravy**

Podél silničního obrubníku dojde při jeho výměně k porušení asfaltového povrchu místní komunikace – kolmých parkovacích stání. Asfaltové vrstvy budou zařezány a provedena pokládka nových asfaltových vrstev v šířce až 0,5 m. Podél chodníkové obruby v travnaté ploše bude provedeno ohumusování a osetí travním semenem.

**2.5. Zemní práce**

Vlastní zemní práce budou sestávat z plošných odkopávek pro chodník v místě odstraněných stávajících souvrství, jejich objem bude s ohledem na rozsah úpravy minimální. Při provádění zemních prací je třeba závazně dodržovat soubor norem pro navrhování, provádění a kontrolu zemních těles pozemních komunikací. Protože pro stavbu nebyl proveden geoprůzkum, musí se při realizaci vycházet z obecných požadavků na podloží. Po obnažení pláně budou provedeny v závislosti na typu a stavu zeminy zkoušky pro stanovení poměru únosnosti CBR.

1. Jestliže zjištěná hodnota poměru únosnosti zeminy CBR bude více než 15 %, není nutné provádět úpravu horní vrstvy zemního tělesa. V celé mocnosti aktivní zóny (cca 400 – 500 mm) musí být dodržen požadavek předepsané míry zhutnění minimálně 100 % PS. Na pláni musí být dosažena minimální požadovaná musí být dosažena minimální hodnota modulu přetvárnosti podloží zeminy z druhého zatěžovacího cyklu Edef2> 45 Mpa pro jemnozrnné zeminy třídy F1 – F8 (stanoveno statickou deskovou zkouškou dle ČSN 72 1006).
2. Jestliže zjištěná hodnota poměru únosnosti zeminy CBR bude od 2 % do 15 % je vhodné použít zlepšení zeminy v aktivní zóně je podloží (například vápnění, vápenná stabilizace apod.) tak, aby výsledná hodnota CBR byla vyšší než 15 %. Pokud bude provedena výměna zeminy, musí být maximální objemová hmotnost zeminy, stanovená PS podle ČSN 72 1015, vyšší než 1 600 kg/m3. Zároveň musí zemina odpovídat požadavkům ČSN 72 1002. Ostatní požadavky jsou shodné z 1).
3. Jestliže zjištěná hodnota poměru únosnosti zeminy CBR bude zřetelně menší než 2 %, jedná se o podloží zcela nevhodné a je třeba tuto zeminu v celé tloušťce aktivní zóny (400 – 500 mm) nahradit vhodným materiálem, ve shodných podmínkách s 1) a 2). Pláň vozovky je dále nutno vyrovnat s přesností stanovenou v ČSN 73 6133. Speciální důležitost je třeba klást na eventuální zásypy rýh (i stávajících sítí) ve zpevněné ploše, které musí být rovněž provedeny podle postupů stanovených v ČSN 72 1002, ČSN 72 1006 a ČSN 73 3050. Zásypy je nutné zkontrolovat a bezpodmínečně uvést do stavu požadovaného normami. Protože na staveništi není zemina vhodná pro zásypy a splňující kritéria těchto norem, doporučuje projektant realizovat výměnu zásypů vhodným štěrkopískem. Třída těžitelnosti zeminy byla stanovena technickým odhadem na 50 % zeminy třídy těžitelnosti 3 a 50 % zeminy třídy těžitelnosti 4

**2.6. Vytýčení**

Pro vytýčení jsou v situaci uvedeny kóty. Pro upřesnění je možno provést vytýčení z digitálního podkladu, který poskytne projektant.

Sítě tech. Infrastruktury musí být na staveništi vytýčeny jejich odpovědnými správci, je zakázáno tyto sítě vytyčovat odměřováním ze situace nebo geodetického podkladu.

**2.7. Rozpočet**

Pro objekt byl vypracován položkový odbytový rozpočet. Tento rozpočet je doložen v paré č.1 a č.2 projektové dokumentace, kde jsou doloženy i celkové předpokládané náklady stavby. V ostatních paré je doložen neoceněný položkový výkaz výměr, jako podklad pro zadání stavby.

V květnu 2021

Ing. Blanka Maňáková